

Uchwała Nr 0007.XXIV.5.2013
Rady Gminy Krzyżanowice
z dnia 31 stycznia 2013 roku

w sprawie.: ustanowienia hipoteki na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z siedzibą w Katowicach w celu zabezpieczenia spłaty pożyczki zaciąganej przez Przedsiębiorstwo Wodociągowo – Kanalizacyjne „Górna Odra” Sp. z o.o., 47- 450 Roszków, ul. Kolejowa 2/1

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001r. tekst jednolity z poz. 1591 z późn. zmianami), art. 13 ust.1, 37 ust.2 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010r. tekst jednolity z późn. zm.) oraz w wykonaniu § 6 pkt. 1c i 3 Uchwały Nr XXXV/62/2009 z dnia 29 września 2009r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

Rada Gminy Krzyżanowice
uchwała co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie hipoteki, na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Krzyżanowice wraz z cesją praw do polisy ubezpieczenia, na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z siedzibą w Katowicach ul. Plebiscytowa 19 w celu zabezpieczenia spłaty przez Przedsiębiorstwo Wodociągowo – Kanalizacyjne „Górna Odra” Sp. z o.o., 47- 450 Roszków, ul. Kolejowa 2/1 planowanej do zaciągnięcia z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach na realizację zadania pod nazwą „Kanalizacja dorzecza górnej Odry – gmina Krzyżanowice i Kornowac etap I ”
2. Hipotekę ustanawia się na niżej wymienionych nieruchomościach:
 - 1) działkach nr 44/1, 45/1, 46/1, 47/2, 84/1 obręb Tworków o łącznej powierzchni 8,1201 ha zabudowanych składowiskiem odpadów zapisanych w KW GL1R/00035088/1
 - 2) działka nr 533 Owsiszczce o pow. 0,2738 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym zapisana w KW GL1R/00029876/7
 - 3) działka nr 165/27 w Chałupkach o pow. 3,1646 ha zabudowana hotelem „Zamek” wraz z parkiem zapisana w KW GL1R/00020318/5
 - 4) działka nr 15/1 Roszków o pow. 1066 ha zabudowana budynkiem administracyjnym zapisana w KW GL1R/00038973/3
 - 5) działki nr 882, 877/1k.m Tworków o łącznej pow. 0,2744 ha zabudowane budynkiem administracyjnym i budynkiem Centrum Kultury w Tworkowie zapisane w KW GL1R/00053387/9
 - 6) działka nr 253 k.m 1 Chałupki o pow. 1,0850 ha zabudowana obiektem Wiejskiego Centrum Wypoczynku i Rekreacji w Chałupkach zapisana w KW GL1R/00031816/6

- 7) działka nr 2078 k.m 6 Tworków o pow. 1,0800 ha zabudowana budynkiem Centrum Turystyki, Rekreacji Wypoczynku i Sportu na boisku sportowym w Tworkowie zapisana w KW GL1R/00030420/6
- 8) działka nr 258 k.m 1 Chałupki o pow. 0,2491 ha zabudowana budynkiem wielofunkcyjnym : garaż OSP przedszkole, ośrodek zdrowia zapisana w KW GL1R/00029701/0
- 9) działka nr 190 k.m 1 obręb Rudyszwałd o pow 0,0228 ha zabudowana budynkiem świetlicy i remizy OSP zapisana w KW GL1R/00031211/5
- 10) działka nr 675 k.m 3 obręb Zabełków o pow 0,0212 ha zabudowana budynkiem OSP zapisana w KW GL1R/00029898/7
- 11) działka nr 205 k.m 2 obręb Roszków o pow 0,0651 ha zabudowana budynkiem świetlicy i remizy OSP zapisana w KW GL1R/00029714/4
- 12) działka nr 300/1 k.m 1 obręb Krzyżanowice o pow 0.0301 ha zabudowana budynkiem remizy OSP zapisana KW GL1R/00029692/1
- 13) działka nr 479 k.m 2 obręb Owsiszcze o pow. 0,1516 ha zabudowana budynkiem świetlicy i remizy OSP zapisana w KW GL1R/00030479/4
- 14) działka nr 184 k.m 1 obręb Nowa Wioska o pow 0.1130 ha zabudowana budynkiem świetlicy i remizy OSP zapisana KW GL1R/00029694/7
- 15) działka nr 1738/2 k.m 2 obręb Tworków o pow 0.1032 ha zabudowana budynkiem remizy OSP zapisana w KW GL1R/00016581/8
- 16) działka nr 314 k.m 2 obręb Bolesław o pow 0.0770 ha zabudowana budynkiem świetlicy i remizy OSP zapisana w KW GL1R/00029693/0
- 17) działka nr 48/2 k.m 4 obręb Bieńkowice o pow 0.2088 ha zabudowana budynkiem przedszkola i remizy OSP zapisanej w KW GL1R/00029715/0
- 18) działka nr 225/1 k.m 1 Nowa Wioska o pow. 0,1200 ha zabudowana budynkiem przedszkola zapisana w KW GL1R/00050812/7
- 19) działka nr 143 k.m 1 Rudyszwałd o pow. 0,5009 ha zabudowana budynkiem szkoły zapisana w KW GL1R/00050268/8
- 20) działka nr 697/4, 732/3 k.m 3 Zabełków o łącznej pow. 0,4807 ha zabudowana budynkiem szkoły oraz boiskiem zapisane w KW GL1R/00050271/2
- 21) działka nr 702 k.m 3 Zabełków o pow. 0.3343 ha zabudowana budynkiem przedszkola zapisana w KW GL1R/00038234/1
- 22) działka nr 969 k.m 3 Tworków o pow. 0.2400 ha zabudowana budynkiem przedszkola zapisana w KW GL1R/00050269/5
- 23) działki nr 712, 750/2, 750/3 k.m 3 Owsiszcze o łącznej pow. 2.8403 ha zabudowane budynkiem szkoły i przedszkola zapisane w KW GL1R/00050270/5
- 24) działki nr 1, 2, 275/2 k.m 5 Bieńkowice o łącznej pow. 0.6669 ha zabudowane budynkiem szkoły, boiskiem sportowym i kortem tenisowym zapisane w KW GL1R/00032334/0
- 25) działka nr 313 k.m 2 Bolesław o pow. 0.1240 ha zabudowana budynkiem szkoły zapisana w KW GL1R/00050272/9
- 26) działka nr 678/6 k.m 3 Krzyżanowice o pow. 0.6080 ha zabudowana budynkiem przedszkola zapisana w KW GL1R/00029680/6
- 27) działki nr 701, 704, 705, 703/2, 702 k.m 3 Krzyżanowice o łącznej pow. 3.1952 ha zabudowane budynkiem szkoły wraz z salą gimnastyczną zapisane w KW GL1R/00042731/6

28) działki nr 960, 959/2,987 k.m 3 Tworków o łącznej pow. 1.0434 ha zabudowane budynkiem szkoły wraz z salą gimnastyczną oraz boiskiem wielofunkcyjnym zapisane w KW GL1R/00042975/8

29) działki nr 211/1, 196/4 k.m 1 Chałupki o łącznej pow. 0.6948 ha zabudowane budynkiem szkoły wraz z salą gimnastyczną oraz boiskiem zapisane w KW GL1R/00042734/7.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzyżanowice

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie

Przedsiębiorstwo Wodociągowo – Kanalizacyjne „Górna Odra” Sp. z o.o., 47- 450 Roszków, ul. Kolejowa 2/1 złożyło do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach wniosek o udzielenie pożyczki na realizację zadania pod nazwą „Kanalizacja dorzecza górnej Odry – gmina Krzyżanowice i Kornowac etap I” w wysokości 10.000.000 zł dla Gminy Krzyżanowice.

Jednym z warunków otrzymania planowanej pożyczki jest przedłożenie stosownej uchwały Rady Gminy Krzyżanowice o wyrażeniu zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomościach będących własnością Gminy Krzyżanowice.

Koniecznością zatem jest podjęcie przez Radę Gminy Krzyżanowice niniejszej uchwały.