

**UCHWAŁA NR XLVII/56/2022
RADY GMINY KRZYŻANOWICE**

z dnia 27 września 2022 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XLIV/28/2022 Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 24 maja 2022 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obejmującego obszary położone w sołectwach: Bieńkowice, Tworków, Krzyżanowice, Owsiszcze, Nowa
Wioska, Zabelków, Chałupki.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503)

Rada Gminy Krzyżanowice, uchwala co następuje:

§ 1. Zmienia się Uchwałę Nr XLIV/28/2022 Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 24 maja 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszary położone w sołectwach: Bieńkowice, Tworków, Krzyżanowice, Owsiszcze, Nowa Wioska, Zabelków, Chałupki, w taki sposób, że:

- 1) tytuł uchwały otrzymuje brzmienie: „w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszary położone w sołectwach: Bieńkowice, Tworków, Krzyżanowice, Owsiszcze, Nowa Wioska, Rudyszwałd, Zabelków, Chałupki”;
- 2) § 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego 28 obszarów położonych w sołectwach: Bieńkowice, Tworków, Krzyżanowice, Owsiszcze, Nowa Wioska, Rudyszwałd, Zabelków, Chałupki.

2. Granice obszarów objętych planem przedstawiają załączniki graficzne w skali 1:1000, stanowiące integralną część uchwały Nr XLIV/28/2022 Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 24 maja 2022 r. oraz 2 załączniki graficzne w skali 1:1000 stanowiące integralną część niniejszej uchwały”..

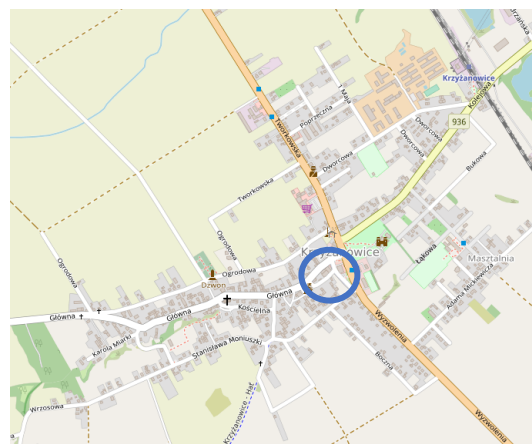
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzyżanowice

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Brunon Chrzibek

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIV/28/2022
RADY GMINY KRZYŻANOWICE z dnia 24 maja 2022 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszary położone
w sołectwach Bieńkowice, Tworków, Krzyżanowice, Owsiszczce,
Nowa Wioska, Zabełków, Chałupki**

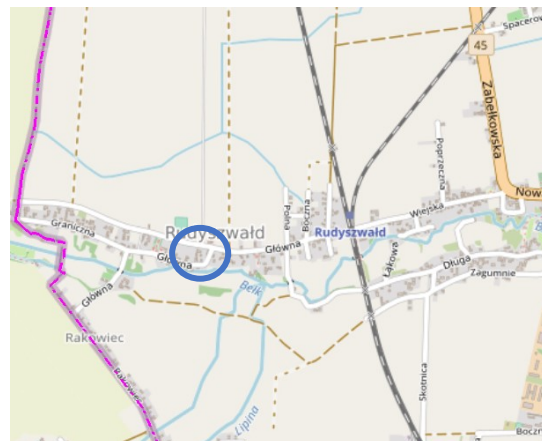


**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 2 DO UCHWAŁY NR XLVII/56/2022
RADY GMINY KRZYŻANOWICE z dnia 27.09.2022 r.**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIV/28/2022
RADY GMINY KRZYŻANOWICE z dnia 24 maja 2022 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszary położone
w sołectwach Bieńkowice, Tworków, Krzyżanowice, Owsiszczce,
Nowa Wioska, Zabełków, Chałupki**



Obręb Rudyszwałd



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503):

„w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego dalej „planem miejscowym”, z zastrzeżeniem ust. 6, gdzie ust. 6 stanowi, iż planu miejscowego nie sporządza się dla terenów zamkniętych, z wyłączeniem terenów zamkniętych ustalanych przez ministra właściwego do spraw transportu”.

Plan będzie obejmował 27 obszarów położonych w sołectwach Bieńkowice, Tworków, Krzyżanowice, Owsiszcze, Nowa Wioska, Rudyszwałd, Zabełków, Chałupki, przeznaczaniem, w szczególności dla zabudowy mieszkaniowej bądź produkcyjnej bądź usługowej.

Wójt Gminy, uznał za uzasadnione przedstawienie Radzie Gminy Krzyżanowice projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLIV/28/2022 Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 24 maja 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego 25 obszarów położonych w sołectwach: Bieńkowice, Tworków, Krzyżanowice, Owsiszcze, Nowa Wioska, Zabełków, Chałupki.

Zmiana polega na objęciu, na wnioski mieszkańców, kolejnych trzech terenów procedurą sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wymienieniu w tytule uchwały sołectwa Rudyszwałd, w ramach obszarów objętych planem.

Biorąc powyższe pod uwagę, Wójt Gminy Krzyżanowice uznał za uzasadnione przedstawienie Radzie Gminy Krzyżanowice projekt przedmiotowej uchwały.