

Nr RŚ-G 6220.12-09.2022

D e c y z j a RŚ-G 6220.12.2022

Na podstawie art. 71 ust 1 i 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 2000 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku [REDAKTOWANE], reprezentujących firmę DROBNY Sp. z o.o., Sp. k., siedz. ul. Kolejowa 60, 47-450 Krzyżanowice, postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia p.n.: „Budowa stacji paliw płynnych i gazowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Krzyżanowicach na działce o nr ew. 288, obr. Krzyżanowice, gmina Krzyżanowice, powiat raciborski, woj. śląskie” po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego i Regionalnego Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,

o r z e k a m

- I. **Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa stacji paliw płynnych i gazowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Krzyżanowicach na działce o nr ew. 288, obr. Krzyżanowice, gmina Krzyżanowice, powiat raciborski, woj. śląskie”.**
- II. **Określam warunki realizacji przedsięwzięcia:**
 - a) **w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów);**
 - b) **odpady niebezpieczne powstające podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych posiadających uszczelnioną nawierzchnię, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia;**
 - c) **odpady inne niż niebezpieczne, powstające podczas realizacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia;**
 - d) **tankowanie pojazdów i maszyn budowlanych oraz magazynowanie wykorzystywanych substancji niebezpiecznych (np. paliw, materiałów budowlanych zawierających substancje niebezpieczne) wykonywać na szczelnej nawierzchni;**
 - e) **na bieżąco monitorować stan techniczny pojazdów i maszyn budowlanych pod kątem szczelności układów hydraulicznych i paliwowych;**
 - f) **naprawy sprzętu prowadzić poza terenem inwestycji, w punktach serwisowych;**
 - g) **powstające na etapie eksploatacji ścieki bytowe i przemysłowe odprowadzić do szczelnych zbiorników bezodpływowych, a następnie wywozić je na punkt zlewny oczyszczalni ścieków;**

- h) wewnętrzną sieć kanalizacyjną wykonać z materiałów odpornych na działanie ścieków o trwałych i szczelnych połączeniach uniemożliwiających przedostanie się ścieków do środowiska wodno-gruntowego;
- i) regularnie konserwować oraz czyścić urządzenia podczyszczające wody opadowe i roztopowe, a odpady z czyszczenia przekazywać wyłącznie podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia;
- j) na potrzeby magazynowania paliw płynnych, zastosować dwupłaszczowy zbiornik wyposażony w monitoring przecieków do przestrzeni międzypłaszczowej;
- k) w przypadku rozszczelnienia wewnętrznego płaszcza zbiornika służącego do magazynowania paliw płynnych, podjąć natychmiastowe kroki zmierzające do usunięcia całości magazynowanego w nim paliwa;
- l) nawierzchnie w rejonie studzienki zlewnej i pod wiatą dystrybucyjną wykonać w sposób szczelny.

III. Określam warunki eksploatacji przedsięwzięcia:

- a) Wyposażyć system odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenu inwestycji w urządzenie podczyszczające, tj. separator substancji ropopochodnych z osadnikiem.
- b) Wyposażyć system odprowadzania zanieczyszczonych wód z myjni w urządzenie podczyszczające, tj. separator substancji ropopochodnych z osadnikiem.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 75 ust.1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.) dalej zwanej „ustawą” organem właściwym do wydania decyzji dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta.

W dniu 18.11.2022r. na wniosek [REDAKTOWANE], reprezentujących firmę DROBNY Sp. z o.o., Sp. k., siedz. ul. Kolejowa 60, 47-450 Krzyżanowice, postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia p.n.: „Budowa stacji paliw płynnych i gazowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Krzyżanowicach na działce o nr ew. 288, obr. Krzyżanowice, gmina Krzyżanowice, powiat raciborski, woj. śląskie”. Złożony wniosek spełnił wymagania określone w art. 74 ust. 1 ustawy.

Ponadto należy dodać, iż z treści cytowanych przepisów wynika, że właściwy organ zobowiązany jest do wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w każdym przypadku, gdy zwróci się o to – w sposób prawem przewidzianym – strona, z włączeniem przypadków enumeratywnie wymienionych w przepisach prawnych, stanowiących podstawę wydania decyzji negatywnej odmawiającej określenia środowiskowych uwarunkowań. Odmowa wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje w następujących przypadkach:

- 1/ wystąpienia sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z postanowieniami planu zagospodarowania przestrzennego;
- 2/ odmowy uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia przez organ współdziałający;
- 3/ w sytuacji zaistnienia sprzeczności z innymi przepisami prawa;
- 4/ wynikającej z art. 81 ust. 1 ustawy odmowy zgody na realizację przedsięwzięcia w innym wariantcie, niż to określono we wniosku o wydanie decyzji.

Decyzja w przedmiocie ustalenia środowiskowych uwarunkowań zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia nosi charakter związany, co oznacza, iż – w wypadku spełnienia przez wnioskodawcę przesłanek przepisami prawa przewidzianych – organ administracji publicznej obowiązany jest do jej wydania. Odmowa natomiast określenia środowiskowych uwarunkowań zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia nastąpić

musi w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z wymienionych wyżej przesłanek odmowy.

Zgodnie z art. 28 kpa stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek. Przepis ten stanowi podstawę do rozważania, czy istnieje uprawnienie podmiotu do żądania wszczęcia postępowania administracyjnego lub uczestniczenia w tym postępowaniu jako strona. Przesłanką uzyskania przez dany podmiot statusu strony w postępowaniu administracyjnym jest to, czy posiada on interes prawny lub obowiązek ze względu na który „żąda czynności organu” lub którego „dotyczy postępowania”. Pojęcie „interes prawny” nie zostało zdefiniowane w przepisach kodeksu postępowania administracyjnego. W doktrynie prawa oraz w orzecznictwie przyjęto, iż mieć interes prawny w postępowaniu administracyjnym oznacza to samo co ustalić przepis prawa powszechnie obowiązującego na którego podstawie można skutecznie żądać czynności organu z zamiarem zaspokajania jakiejś potrzeby albo żądać zaniechania lub ograniczenia czynności organu sprzecznych z potrzebami danego podmiotu. Interes prawny, którego istnienie warunkuje przyznanie osobie przymiotu strony w określonej sprawie, musi bezpośrednio dotyczyć sfery prawnej tej osoby. Cechami tego interesu jest to, że jest on indywidualny, konkretny, aktualny i sprawdzalny obiektywnie, a jego istnienie znajduje potwierdzenie w okolicznościach faktycznych będących przesłankami zastosowania przepisu prawa materialnego.

Od interesu prawnego należy odróżnić interes faktyczny, to jest stan, w którym podmiot wprawdzie jest bezpośrednio zainteresowany rozstrzygnięciem sprawy administracyjnej, ale zainteresowania tego nie może poprzeć przepisami prawa powszechnie obowiązującego, mającymi stanowić podstawę skutecznego żądania stosowanych czynności organu administracyjnego. Interes prawny, o który mowa w art. 28 kpa musi zatem wynikać z przepisów prawa materialnego; w niektórych wypadkach – procesowego. W orzecznictwie sądów administracyjnych dotyczącym ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ukształtował się pogląd, iż z treści poprzednio obowiązującego art. 46a ust. 1 ustawy – prawo ochrony środowiska nie wynikała wprost legitymacja do bycia stroną w postępowaniu, gdyż badanie w tym kierunku powinno być zawsze dokonywane w oparciu o art. 28 kpa – poprzez analizę indywidualnego interesu prawnego. Podobnie stanowi wyrok wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach z dnia 9 września 2010r., sygn. Akt II SA/G1 311/10, Centralna Baza Orzeczeń Sądów Administracyjnych (dalej jako: CBOSA), [cyt:] „ponieważ ustawa – Prawo ochrony środowiska nie zawiera legalnej definicji strony, dlatego krąg stron postępowania prowadzonego na podstawie tej ustawy należy wyznaczyć zgodnie z regułą wynikającą z art. 28 kpa” (również wyrok tegoż Sądu z dnia 30 września 2010r., sygn. Akt II SA/G1 190/10, CBOSA). Zgodnie z brzemieniem art. 74 ust. 3a ustawy, obowiązującego od dnia 24.09.2019r., za stronę uznaje się wnioskodawcę oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, lub ewentualnie zaproponowany przez organ. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Należy zatem wskazać, iż podmiot strony posiadać będą podmioty mające tytuł prawnorzeczowy do nieruchomości położonych w zasięgu oddziaływania tego przedsięwzięcia – o ile będą one posiadały interes prawny w rozumieniu art. 28 kpa. Okoliczności te, ze szczególnym uwzględnieniem interesu prawnego jednakże muszą być każdorazowo analizowane w prowadzonym postępowaniu wyjaśniającym, zgodnie z powołanymi zasadami wynikającymi z art. 7 i 77 kpa. Zachował bowiem aktualność pogląd

wyrażony przez K. Gruszeckiego, że przesłanki badania legitymacji procesowej podlegają zawsze zindywidualizowaniu w kontekście konkretnych oddziaływań właściwych dla danego przedsięwzięcia i w zależności od istniejącej sytuacji mogą ulegać zmianie (K. Gruszecki w: Komentarz do ustawy z dnia 3 października 2008r. O udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. LEX/el. 2009). Poza wnioskodawcą uczestnikami postępowania będą w świetle art. 28 kpa podmioty, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie. Przyjmuje się, że przymiot strony w sprawach wydania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych będą posiadać podmioty mające tytuł prawny do nieruchomości położonych w bezpośrednim sąsiedztwie zamierzonego przedsięwzięcia, ponieważ zostaną narażone na jego oddziaływanie. Pogląd ten został wyrażony na tle obowiązującego poprzednio stanu prawnego (art. 46a ustawy Prawo Ochrony Środowiska), jednakże aktualny stan prawny uzasadnia uznanie go za nadal obowiązujący. W grupie tej oprócz podmiotów legitymujących się prawem własności mieścić się będą również władający nieruchomością posiadający inne prawa rzeczowe, swoim zakresem zbliżone do prawa własności (por. Wyrok WSA w Bydgoszczy z 14 listopada 2005 r. Sygn. Akt II SA/Bd 758/04 nie publ.). Zatem stronami w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych będą również posiadacze, których nieruchomości mieszczą się w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia. Obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie ustalane jest obecnie według stałego kryterium którym jest odległość wynosząca 100 m od granic terenu przedsięwzięcia, lub jest ustalany indywidualnie w oparciu o charakter planowanego przedsięwzięcia. Ewentualne uciążliwości dla środowiska i oddziaływanie przedsięwzięć, (...) nie są zazwyczaj zależne od granic wynikających z prawa własności.

Po ustaleniu stron oraz stwierdzeniu, iż planowana inwestycja jest zgodna z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzyżanowice, zawiadomieniem RŚ-G 6220.12-01.2022 z dnia 28.11.2022r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania.

W dniu 28.11.2022r. organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Raciborzu i Regionalnego Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gliwicach z prośbą o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Raciborzu dnia 12.12.2022r. wydał opinię sanitarną nr ONS/ZNS.9022.3.12.2022 w której stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w zadania.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem nr WOOŚ.4220.711.2022.MK1.1 z dnia 14.12.2022r. wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie eksploatacji przedsięwzięcia.

Dyrektor Regionalny Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gliwicach dnia 02.01.2023r. wyraził opinię nr GL.ZZŚ.1.435.203.2022.TM, że dla w/w przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki realizacji.

W dniu 11.01.2023r. zawiadomieniem RŚ-G 6220.12-07.2022 na podstawie art. 10 kpa poinformowano strony o zakończeniu postępowania i możliwości zapoznania się z aktami sprawy. Przedstawiciel wnioskodawcy zapoznał się z opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

Wójt Gminy Krzyżanowice analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wraz z kartą informacyjną dla przedsięwzięcia opracowaną przez

[REDAKTURA] oraz innymi wymaganymi dokumentami (mapa ewidencyjna, wypis z tekstu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzyżanowice) pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia

oceny oddziaływania na środowisko, stwierdził, że w przedmiotowej sprawie nie zachodzą szczególne uwarunkowania określone w art. 63 ust 1 ww. ustawy.

Planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięcia wymienionego § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b i c oraz pkt 35 lit. b, c i d Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1839).

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie stacji paliw płynnych i gazu LPG. Teren inwestycji położony jest w Krzyżanowicach przy ul. Kolejowej na działce o nr ew. 288. Całkowita powierzchnia działki zgodnie z wypisem z rejestru gruntów wynosi 22400 m². Projektowana powierzchnia inwestycji wynosi 6306,23 m².

Projektowana stacja paliw będzie prowadziła sprzedaż detaliczną paliw płynnych (oleju napędowego, benzyny), gazu płynnego LPG oraz płynu AdBlue.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzyżanowice zatwierdzony Uchwałą Nr 0007.XXXVI.82.2017 Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 21 grudnia 2017r. (Dz. Urz. Woj. Śl. 2018.337), zgodnie z którym znajduje się na terenach:

- D 3 P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów;
- D 5 KDG – tereny dróg publicznych klasy G – główna (w liniach rozgraniczających);

Działka nr 288 a.m. 7 Krzyżanowice zlokalizowana jest w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz w granicach obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat lub na których występuje prawdopodobieństwo wystąpienia zdarzenia ekstremalnego.

W stanie obecnym roślinność pierwotna na terenie opracowania nie występuje. Obecnie teren jest niezagospodarowany, a jego powierzchnia jest całkowicie przekształcona przez działalność człowieka, znajdują się tu pola uprawne. Od strony północnej teren graniczy z ulicą Kolejową. Po stronie południowej występują użytki rolne i teren niezagospodarowany. Od strony wschodniej teren graniczy ze zbiornikiem wodnym, a od zachodu z drogą wewnętrzną (dalej tereny niezagospodarowane i porośnięte roślinnością trawiastą, tory kolejowe). W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji nie ma zabudowy mieszkaniowej oraz innej zabudowy, która wymagałaby ochrony przed oddziaływaniem akustycznym (np. budynki oświatowe). Najbliżej położona zabudowa mieszkaniowa położona jest od strony zachodniej (po drugiej stronie torów kolejowych) w odległości około 70 m od terenu inwestycji.

W ramach realizacji inwestycji projektowane są:

- pawilon stacji paliw;
- wiata dla samochodów osobowych;
- wiata dla samochodów ciężarowych;
- jeden podziemny zbiornik do magazynowania gazu LPG o pojemności 10 m³;
- jeden zbiornik paliwowy podziemny (stalowy, dwuściankowy, trzykomorowy) o pojemności 60 m³;
- jeden podziemny zbiornik AdBlue o pojemności 6 m³;
- samoobsługowe stanowisko mycia ręcznego samochodów osobowych;
- stanowisko zlewu paliwa;
- miejsce na pojemniki na odpady stałe;
- stanowisko kompresora i odkurzacza;
- studzienka przyłączy spustowych przewodów wlewowych;
- dwa dystrybutory paliwowe (ON, ON MOYA POWER, Pb 95);
- jeden dystrybutor ON TIR;
- satelita ON;
- jeden dystrybutor AdBlue;
- jeden dystrybutor gazu LPG;

- miejsce ładowania samochodów elektrycznych;
- 7 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych;
- maszty oddechowe;
- instalacja paliwowa łącząca zbiorniki z dystrybutorami;
- nawierzchnie utwardzone – drogi wewnętrzne;
- nawierzchnie szczelne w rejonie rozładunku i dystrybucji paliw;
- wewnętrzna kanalizacja deszczowa (odprowadzająca wody deszczowe do rowu);
- wewnętrzna sieć wodociągowa wraz z przyłączem do gminnej sieci wodociągowej;
- kanalizacja sanitarna – ścieki odprowadzane do zbiorników bezodpływowych;
- przyłącza elektroenergetyczne;
- oświetlenie terenu.

Zgodnie z Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia pole dystrybucji oraz zlewu paliwa będzie posiadało nawierzchnię o podwyższonej szczelności z izolacją zabezpieczającą przed przedostawaniem się zanieczyszczeń ropopochodnych do ziemi. Nawierzchnia ta będzie wykonana ze szczelnego betonu, z izolacją olejoodporną. Z terenu tego zostanie zapewniony odbiór wód opadowych, które ze względu na potencjalne zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi zostaną podczyszczone w projektowanym separatorze substancji ropopochodnych oraz osadniku mineralnym i skierowane do rowu.

Dystrybutory będą zamontowane na szczelnych studniach i zasilane systemem rur jednościankowych. Rury instalacji zlewowej będą dwuściankowe. Instalacja oddechowa wyprowadzana do masztu z każdej komory zbiornika osobno. Instalacja paliwowa będzie hermetyzowana (hermetyzacja I stopnia - duże wahadło oraz II stopnia – tzw. VRS). Nad zbiornikami będą szczelne studnie.

Dostarczanie paliw będzie się odbywać typowymi autocysternami dostosowanymi do przewozu paliw płynnych. Studzienka zlewowa paliw płynnych wybudowana będzie w pobliżu pola dystrybucji

Uzupełnianie stanu magazynowego paliw w zbiornikach uzależnione będzie od wielkości zapotrzebowania i wielkości jednorazowej dostawy. Tankowanie podziemnego zbiornika magazynowego odbywać się będzie grawitacyjnie. Instalacja została zaprojektowana w sposób umożliwiający hermetyczny rozładunek autocystern do zbiornika magazynowego paliw, co realizowane będzie poprzez szczelne połączenie elastycznego przewodu spustowego autocysterny z króćcem wlewowym komory magazynowania paliwa. Drugi wąż elastyczny będzie spinał przestrzeń powietrzne cysterny i zbiornika, tworząc tzw. wahadło gazowe. Jednocześnie rozładowywana będzie tylko jedna autocysterna.

Króćce zlewowe paliw i związane z nimi króćce oparów zostaną odpowiednio opisane i oznakowane oraz będą umieszczone w szczelnej naziemnej studzience zlewowej zlokalizowanej w miejscu projektowanego zlewu paliw.

Wydawanie paliwa ze zbiornika magazynowego odbędzie z odzyskaniem oparów z baków tankowanych pojazdów, tj. pary produktów naftowych I klasy wypierane z baków zawracane będą do zbiornika pośredniego VRS z wykorzystaniem systemu aktywnego, tzn. będą odsysane z okolic wlewów paliwa za pomocą pomp próżniowych zainstalowanych w odmierzacach paliw zaopatrzonych w system VRS i kierowane do zbiornika benzyny.

Przy stacji paliw przewiduje się lokalizację samoobsługowej ręcznej myjni dla pojazdów osobowych. Myjnia będzie posiadała maksymalnie do czterech stanowisk (trzy zakryte, jedno odkryte), będzie umieszczona pod wiatą wolnostojącą, parterową z dachem płaskim pokrytym blachą trapezową. Pomiędzy stanowiskami do mycia samochodów zostaną zamontowane ekrany elastyczne, na belkach rurowych mocowanych do słupów wiaty. Posadzka użytkowa stanowisk mycia samochodów wykonana będzie z betonu wodoszczelnego.

Mycie samochodów odbywać się będzie za pomocą lancy ciśnieniowej. Myjnia będzie pracować w obiegu otwartym, czyli całość zużytej wody kierowana będzie do kanalizacji.

Woda do mycia samochodów oraz posadzka będą podgrzewane przy użyciu zainstalowanego kotła gazowego o mocy 52 kW. Gaz dostarczany będzie z sieci gazowej.

Wjazd na stację będzie się odbywał od ul. Kolejowej poprzez projektowany zjazd w północnozachodniej części nieruchomości.

Oddziaływania w fazie realizacji będą miały charakter lokalny, krótkotrwały i ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Inwestor w trakcie realizacji przedsięwzięcia jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, zgodnie z art. 75 ustawy Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 2556 z późn. zm.)

Potencjalnym źródłem zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego mogą być maszyny i urządzenia wykorzystywane na etapie budowy. Karta informacyjna zakłada, iż prace będą wykonywane przy użyciu sprawnego sprzętu, który będzie serwisowany poza terenem budowy, w wyspecjalizowanych punktach serwisowych. Teren budowy będzie wyposażony w środki do pochłaniania substancji ropopochodnych (sorbenty, maty sorpcyjne), a w przypadku awaryjnego wycieku zanieczyszczenie zostanie usunięte niezwłocznie jako odpad niebezpieczny. Zużyte środki do pochłaniania substancji ropopochodnych zostaną przekazane do utylizacji podmiotowi posiadające stosowne uprawnienia.

Realizacja zamierzenia będzie wiązała się z poborem wody do celów budowlanych i socjalno – bytowych. Prognozowanie zużycie wody wyniesie ok. 30 m³ miesięcznie. Zaopatrzenie w wodę będzie realizowane beczkowozami.

W czasie budowy nie przewiduje się zużywania istotnych ilości kopalin, materiałów i energii. Etap budowy będzie związany głównie ze zużyciem paliw do napędu silników maszyn budowlanych. Szacowane natężenie ruchu pojazdów ciężarowych wyniesie do około 20 szt./dzień roboczy. Zużycie paliw wyniesie w przybliżeniu:

- benzyna – 0,9 Mg,
- olej napędowy – 21,5 Mg.

Zużywana będzie również energia elektryczna do napędu maszyn i narzędzi wykorzystywanych na budowie. Zapotrzebowanie na energię wyniesie około 30 kW.

W ramach zaplecza socjalno – sanitarnego na terenie inwestycji zostaną umieszczone kontenery socjalne i toalety przenośne, wyposażone w bezodpływowe zbiorniki ścieków, które będą opróżniane w miarę potrzeb przez wyspecjalizowaną firmę.

Nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych.

Na etapie realizacji powstawać będą odpady:

- 15 01 01 - Opakowania z papieru i tektury – 0,1 Mg
- 15 01 02 - Opakowania z tworzyw sztucznych – 0,1 Mg
- 15 01 03 - Opakowania z drewna – 0,2 Mg
- 15 01 04 - Opakowania z metali – 0,2 Mg
- 15 01 05 - Opakowania wielomateriałowe – 0,2 Mg
- 17 01 02 - Gruz ceglany – 2,0 Mg
- 17 01 03 - Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia – 0,4 Mg
- 17 01 07 - Zmieszane odpady gruzu, betonu, odpadowych materiałów ceramicznych – 2,0 Mg
- 17 04 05 - Żelazo i stal – 0,5 Mg
- 17 05 04 - Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03 – 20 Mg
- 17 06 04 - Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 – 0,2 Mg
- 17 09 04 - Zmieszane odpady z budowy, remontu i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03 – 5 Mg
- 20 03 01 - Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne 1 Mg.

Powstałe w trakcie realizacji inwestycji masy ziemne zostaną wykorzystane do niwelacji terenu. Niezanieczyszczona ziemia i gleba, która nie będzie mogła być wykorzystana na terenie wydobycia będzie wstępnie magazynowana w wyznaczonych miejscach a następnie zostanie przekazana zainteresowanym osobom w celu wykorzystania np. do niwelacji terenów przekształconych.

Pozostałe odpady będą gromadzone selektywnie w specjalnych pojemnikach zlokalizowanych na utwardzonej powierzchni, a następnie będą przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym odpowiednie zezwolenia na ich odzysk i unieszkodliwienie.

Z karty informacyjnej wynika, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia spowoduje okresowa zmianę klimatu akustycznego w otoczeniu. Emisja hałasu będzie się wiązała zarówno z procesem technologicznym (wykonywanie prac ziemnych i budowlanych), jak również poruszającymi się pojazdami i maszynami budowlanymi. Ograniczenie emisji hałasu będzie zapewnione poprzez stosowanie nowoczesnego i sprawnego technicznie sprzętu oraz właściwą organizację pracy.

Na etapie budowy wystąpi czasowy wzrost zapylenia spowodowany wywiewaniem drobnych cząstek materiałów budowlanych i emisja spalin ze spalania paliw przez samochody ciężarowe i maszyny budowlane. Emisja w tym zakresie będzie miała charakter niezorganizowany a oddziaływanie będzie krótkotrwałe. Ograniczenie pylenia wtórnego będzie realizowane przez zraszanie materiałów budowlanych lub izolowanie ich przy pomocy wiat. Korzystanie ze sprawnego sprzętu spełniającego wymogi dopuszczające go do użytku powinna zagwarantować niewielki wpływ prac na elementy środowiska przyrodniczego.

Prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej, tj. między 6:00 a 22:00.

Na etapie eksploatacji zaopatrzenie w wodę będzie realizowane za pomocą nowego przyłącza do sieci wodociągowej. Woda doprowadzona zostanie do budynku stacji paliw i rozdzielona zostanie na 2 zasilania:

- dla stacji paliw i obsługi klienta;
- dla gastronomii.

Budynek stacji paliw zostanie wyposażony w węzeł sanitarny. Woda wykorzystywana będzie do celów socjalno – bytowych i porządkowych oraz na potrzeby gastronomii. Nie przewiduje się wykorzystywania wody do celów technologicznych. Zgodnie z założeniami projektowymi szacunkowe zużycie wody wynosić będzie ok. 0,8 m³/dobę.

Średnie zużycie wody na potrzeby myjni ręcznej szacuje się na około 3 m³/dobę.

Łącznie na cele eksploatacji przedsięwzięcia prognozuje się zużycie wody na poziomie około 3,8 m³/dobę.

Zgodnie z Kartą informacyjną, etap eksploatacji będzie wiązał się z zapotrzebowaniem na energię, które w przybliżeniu wyniesie:

- energia elektryczna – ok. 120 MWh;
- gaz ziemny – 6000 m³/rok (budynek stacji 2000 m³, myjnia 4000 m³);

Przewidywana ogółem ilość paliw do sprzedaży na stacji to ok. 5800 m³/rok, w tym:

- benzyna około 1460 m³/rok,
- olej napędowy około 2555 m³/rok,
- gaz płynny LPG około 500 m³/rok,
- AdBlue około 80 m³/rok.

Ilość ścieków odprowadzana z terenu stacji odpowiadać będzie ilości zużywanej wody, tj. ok. 3,8 m³/dobę.

Ścieki sanitarne odprowadzane będą do zbiorników bezodpływowych.

Źródłem powstawania ścieków przemysłowych będzie projektowana na terenie stacji paliw ręczna myjnia samochodowa. Po umyciu samochodów woda brudna będzie odprowadzana rurą PCV do pierwszego osadnika tzw. łapacza szlamu, dalej do separatora substancji ropopochodnych. Ścieki z myjni odprowadzane będą do zbiornika

bezodpływowego. Przyjęto, że dobową ilość odprowadzanych ścieków przemysłowych z myjni ręcznej będzie równa 100% ilości wody do mycia pojazdów, czyli około 3,0 m³. Ścieki przemysłowe po podczyszczeniu w osadniku zawieszin mineralnych i separatorze substancji ropopochodnych kierowane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego.

Wody opadowe i roztopowe z dachów oraz powierzchni utwardzonych (dróg i parkingów) terenu inwestycji odprowadzane będą wewnętrzną kanalizacją deszczową do rowu po uprzednim podczyszczeniu z zawiesziny mineralnej oraz substancji ropopochodnych w separatorze substancji ropopochodnych ze zintegrowanym osadnikiem.

Na terenie stacji paliw powstawać będą odpady typowe dla budynków o przeznaczeniu usługowym, głównie z tworzyw sztucznych, papieru, szkła, odpady wielomateriałowe. W mniejszym stopniu inwestycja będzie związana z powstawaniem odpadów niebezpiecznych w postaci zużytych źródeł światła, żarówek, baterii oraz urządzeń elektrycznych zawierających substancje niebezpieczne. Funkcjonowanie punktu gastronomicznego będzie również wiązało się z powstawaniem odpadów charakterystycznych dla tego typu działalności. Przewidywane w dokumentacji rodzaje i ilości powstałych odpadów:

- 13 05 08* - Mieszanina odpadów z piaskowników i z odwadniania olejów w separatorach - 0,2 Mg/rok
- 15 02 02 – Sorbenty – 0,07 Mg/rok
- 16 02 13* - Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 160209 do 160212 - 0,01 Mg/5 lat
- 16 02 14 - Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 – 0,01 Mg/rok
- 16 02 15 - Niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte ze zużytych urządzeń – 0,01 Mg/rok
- 16 07 08 - Odpady zawierające ropę naftową lub jej produkty – 0,1 Mg/rok
- 16 03 80 - Produkty spożywcze przeterminowane lub nieprzydatne do spożycia – 0,5 Mg/rok
- 20 03 01 - Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – 1,0 Mg.

Odpady powstałe w wyniku funkcjonowania obiektu będą gromadzone na terenie obiektu w sposób selektywny. Pozostałe odpady będą zbierane w ramach gospodarki odpadami przedmiotowego obiektu. Natomiast odpady niebezpieczne w postaci zużytych sprzętów RTV i AGD, baterii czy żarówek będą oddawane przez wytwórców przy zakupie nowego sprzętu, bądź przekazywane będą bezpośrednio przez wytwórców do punktów skupu lub miejsca zbiórki tego typu odpadów.

Oddziaływanie akustyczne przedmiotowego obiektu będą kształtować liniowe źródła dźwięku (drogi wewnętrzne) oraz źródła punktowe (dystrybutory paliw, odkurzacz, kompresor, miejsca parkingowe, wentylacja budynku stacji paliw).

Wykonane i udokumentowane w ramach Karty informacyjnej obliczenia zasięgu oddziaływania akustycznego wykazały, że projektowana inwestycja nie będzie źródłem przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu dla najbliższej położonej zabudowy chronionej.

Źródłem zanieczyszczeń powietrza na terenie analizowanej stacji paliw będą:

- procesy technologiczne obrotu paliwami (napełnianie zbiorników paliwowych, tankowanie pojazdów),
- spalanie paliw w silnikach pojazdów poruszających się na terenie inwestycji.

Ogrzewanie stacji paliw realizowane będzie przez kocioł zasilany gazem LPG o mocy 25 kW. Równocześnie emisja zanieczyszczeń związana będzie ze spalaniem paliw w celach grzewczych i na potrzeby uzyskania ciepłej wody użytkowej.

Planowana inwestycja nie będzie źródłem znacznych emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Z uwagi na miejsce realizacji inwestycji i rodzaj prowadzonych prac, jak również biorąc pod uwagę sposób zagospodarowania terenu oraz niewielki zakres przekształcenia terenu

w wyniku realizacji przedsięwzięcia, zgodnie z art. 64 ust. 3a ustawy, w punkcie II niniejszej decyzji określono istotne warunki dotyczące planowanego przedsięwzięcia, które mają na celu zminimalizowanie oddziaływania inwestycji na środowisko. Przy spełnieniu tych warunków realizacja inwestycji nie spowoduje znacząco negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze oraz nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych o których jest mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz. U. z 2016r. poz. 1967).

Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska w trakcie realizacji inwestycji, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (zgodnie z art. 75 ustawy Prawo ochrony środowiska – t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 2556 z późn. zm.). Zgodnie ze zgromadzona dokumentacją, planowane przedsięwzięcie nie będzie wiązało się z koniecznością wycinki drzew. Podkreślić należy, że wszelkie działania mogące skutkować zniszczeniem siedlisk i ostoi gatunków chronionych, będących miejscem ich rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji i żerowania, umyślnego przemieszczania z miejsc regularnego przebywania na inne miejsca, możliwe są po uzyskaniu dodatkowego zezwolenia, o którym mowa w art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 916 z późn. zm.)

Mając na uwadze lokalizację, parametry eksploatowanego przedsięwzięcia (brak możliwości powstania oddziaływań skumulowanych), planowane przedsięwzięcie nie powinno negatywnie oddziaływać na środowisko.

Inwestycja położona jest poza obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000. Najbliżej zlokalizowane takie obszary to Stawy Wielikąt i Las Tworkowski PLB240003 zlokalizowany w odległości 2,6 km od planowanej inwestycji, Las koło Tworkowa PLH240040 oddalony ok. 2,9 km oraz Graniczny Meander Odry PLH240013 znajdujący się 5,9 km od miejsca realizacji przedsięwzięcia. Najbliżej zlokalizowane pozostałe formy ochrony przyrody to Zespół przyrodniczo-krajobrazowy Wielikąt oraz obszar Chronionego Krajobrazu Meandry rzeki Odry. Analizując zakres przedsięwzięcia należy wykluczyć możliwość negatywnego wpływu na te obszary. Przedmiotowa inwestycja ze względu na zakres i znaczną odległość od powyższego obszarów nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych, ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.

Na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, iż przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie przy zachodniej granicy ponadregionalnego korytarza ekologicznego dla ornitofauny „Dolina Górnej Odry” oraz na zachodniej granicy korytarza ekologicznego dla ssaków kopytnych K/LR-ODRA/1. Wschodnia granica działki przeznaczonej na inwestycję jest styczna z zachodnią granicą korytarza spójności obszarów chronionych „Olza-Odra”. Biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się jego wpływu na ciągłość ekologiczną w/w korytarzy.

Przedsięwzięcie jest zlokalizowane w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Odry od Olzy do wypływu z polderu Buków o kodzie RW6000011513 posiadającej status silnie zmienionej części wód. Stan JCWP, zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz. U. z 2016 poz. 1967), oceniony został jako zły, natomiast ze względu na występujące presje JCWP została uznana za zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Ponadto planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane w zasięgu jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW6000142 znajdującej się w regionie wodnym Górnej Odry, posiadającym dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy w związku z czym stan

ogólny jednolitej został oceniony jako dobry. Jednolita część wód podziemnych uznana została za niezagrażoną nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Teren inwestycji jest położony poza zasięgiem zbiorników wód podziemnych.

Planowane przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami wodno-błotnymi, innymi o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek, obszarami wybrzeży i środowiska morskiego, obszarami górskimi i leśnymi, obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000, obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarami przylegającymi do jezior, uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

Biorąc pod uwagę charakterystykę i usytuowanie przedsięwzięcia należy wykluczyć możliwość jego negatywnego oddziaływania na walory krajobrazowe. W KIP nie zidentyfikowano także zagrożeń dla obszarów mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Nie istnieje ryzyko wpływu przedsięwzięcia na zmiany klimatu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie wiąże się z ryzykiem wystąpienia katastrofy naturalnej. Korzystanie z infrastruktury zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami pozwoli na uniknięcie lub minimalizację możliwości wystąpienia katastrofy budowlanej, a także ograniczenie skutków wystąpienia sytuacji nadzwyczajnych.

Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do rodzaju instalacji, dla których istnieje możliwość utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 2556 z późn. zm.).

Mając na uwadze skalę wpływu przedsięwzięcia na środowisko nie stwierdzono ryzyka wystąpienia oddziaływań transgranicznych.

Analizując akta sprawy a w szczególności kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz mając powyższe na uwadze i uwzględniając stanowiska organów opiniujących Wójt Gminy Krzyżanowice stwierdził, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko. Wobec powyższego postanowiono orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 i 4 ustawy decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1 oraz zgłoszenia o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat o d dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienie w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, wydawanych dla energetyki jądrowej lub inwestycji towarzyszącej, a także dla inwestycji w zakresie terminalu, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Krzyżanowice w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się prawomocna ostateczna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy

Otrzymują:

1. ██████████ – DROBNY Sp. z o.o., Sp. k.
2. ██████████ – DROBNY Sp. z o.o., Sp. k.
3. Strony - art. 49 KPA
4. a/a

Do wiadomości:

1. Starosta Raciborski
2. Marszałek Województwa Śląskiego
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Raciborzu
5. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł. Data wpłaty 07. 11. 2022r.

Opr. Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami
L. Uher tel. 032 419 40 50 wew. 142

Charakterystyka przedsięwzięcia p.n.:

„Budowa stacji paliw płynnych i gazowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Krzyżanowicach na działce o nr ew. 288, obr. Krzyżanowice, gmina Krzyżanowice, powiat raciborski, woj. śląskie”.

zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie stacji paliw płynnych i gazu LPG. Teren inwestycji położony jest w Krzyżanowicach przy ul. Kolejowej na działce o nr ew. 288. Całkowita powierzchnia działki zgodnie z wypisem z rejestru gruntów wynosi 22400 m². Projektowana powierzchnia inwestycji wynosi 6306,23 m².

Projektowana stacja paliw będzie prowadziła sprzedaż detaliczną paliw płynnych (oleju napędowego, benzyny), gazu płynnego LPG oraz płynu AdBlue.

W ramach realizacji inwestycji projektowane są:

- pawilon stacji paliw;
- wiata dla samochodów osobowych;
- wiata dla samochodów ciężarowych;
- jeden podziemny zbiornik do magazynowania gazu LPG o pojemności 10 m³;
- jeden zbiornik paliwowy podziemny (stalowy, dwuściankowy, trzykomorowy) o pojemności 60 m³;
- jeden podziemny zbiornik AdBlue o pojemności 6 m³;
- samoobsługowe stanowisko mycia ręcznego samochodów osobowych;
- stanowisko zlewu paliwa;
- miejsce na pojemniki na odpady stałe;
- stanowisko kompresora i odkurzacza;
- studzienka przyłączy spustowych przewodów wlewowych;
- dwa dystrybutory paliwowe (ON, ON MOYA POWER, Pb 95);
- jeden dystrybutor ON TIR;
- satelita ON;
- jeden dystrybutor AdBlue;
- jeden dystrybutor gazu LPG;
- miejsce ładowania samochodów elektrycznych;
- 7 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych;
- maszty oddechowe;
- instalacja paliwowa łącząca zbiorniki z dystrybutorami;
- nawierzchnie utwardzone – drogi wewnętrzne;
- nawierzchnie szczelne w rejonie rozładunku i dystrybucji paliw;
- wewnętrzna kanalizacja deszczowa (odprowadzająca wody deszczowe do rowu);
- wewnętrzna sieć wodociągowa wraz z przyłączem do gminnej sieci wodociągowej;
- kanalizacja sanitarna – ścieki odprowadzane do zbiorników bezodpływowych;
- przyłącza elektroenergetyczne;
- oświetlenie terenu.