

UCHWAŁA NR 0007.XXXIX.20.2014

RADY GMINY KRZYŻANOWICE Z DNIA 29.04.2014 R.

w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyżanowice

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 j.t., ze zm.) oraz art. 9 ust.1 i 2, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r., poz. 647, t.j., ze zm.),

Rada Gminy Krzyżanowice uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystąpić do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego Uchwałą Nr XXXVII/79/2009 Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 3 grudnia 2009 roku w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyżanowice.

2. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyżanowice, o której mowa w ust.1, polegać będzie na uzupełnieniu studium o pojedyncze ustalenia, o których mowa w art. 10 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w zakresie wprowadzenia uzupełnień i korekt kategorii terenów o zróżnicowanych kierunkach zagospodarowania, o których mowa w pkt 12 części tekstowej studium:

- 1) terenów zabudowy mieszkaniowej;
- 2) terenów zabudowy usługowej;
- 3) terenów użytkowanych rolniczo;
- 4) terenów zabudowy przemysłowej i produkcyjnej;
- 5) terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi;
- 6) terenów zamkniętych;

ponadto:

7) obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzyżanowice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Sporządzenie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyżanowice, uchwalonej Uchwałą Nr XXXVII/79/2009 Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 3 grudnia 2009 roku, w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyżanowice o pojedyncze ustalenia o których mowa w art. 10 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dotyczy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, uwzględniających, w szczególności:

- rozpatrzone pozytywnie wnioski przez Wójta Gminy, złożone przed uruchomieniem procedury sporządzania zmiany studium,
- ewentualne wnioski, złożone w trakcie procedury sporządzania zmiany studium.

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 roku, poz. 647, ze zm.) zmiana studium następuje w takim trybie, w jakim jest ono uchwalane.