

ZARZĄDZENIE NR 0050.16.2017
WÓJTA GMINY KRZYŻANOWICE

z dnia 01.02.2017r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016r., poz. 446 z zm.); art. 13 ust 1, 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 4, art. 67 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXV/62/2009 z dnia 29 września 2009r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży:

Nr działki	Księga wieczysta	Położenie	Pow. działki w ha	Rodzaj użytku zgodnie z ewidencją gruntów	Łączna cena w zł (brutto)	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
177	GL1R/00017186/6	Roszków k.m 2 ul. Łąkowa 6	0,1600	R/Br IIIa	65.000,00 zł	Brak obciążeń

§ 2

Częścią składową nieruchomości jest:

- podpiwniczony parterowy budynek mieszkalny wybudowany w latach 20 – tych XX wieku o powierzchni użytkowej 113 m² (w świetle wprawionych ścian). Konstrukcja budynku mieszkalnego tradycyjna, murowana. Ściany nośne zewnętrzne wykonane z cegły i z bloczków, na zaprawie cementowo – wapienne i wapiennej. Konstrukcja schodów wewnętrznych: betonowe i z cegły. Dach konstrukcji drewnianej kryty płytami cementowo – azbestowymi. Podłogi i posadzki: betonowe, (wyeksploatowane, duże zużycie materiałów). Stolarka niekonserwowane, wypaczona i wyeksploatowana. Instalacje wyeksploatowane: energia elektryczna, wodno – kanalizacyjna (szambo) i ogrzewanie piecowe. Brak rynien i rur spustowych;
- budynek produkcyjno - usługowy dla rolnictwa, wybudowany w latach 30 – tych XX wieku o powierzchni zabudowy 104 m². Konstrukcja budynku tradycyjna murowana, dach dwuspadowy, kryty dachówką cementową.

§ 3

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzyżanowice, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 24 czerwca 2010r. Nr XLIV/22/2010 (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 161, poz.2642) działka nr 177 k.m 2 w Roszkowie znajduje się na terenach:
G 5 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
05 KDD – tereny dróg publicznych klasy ulicy dojazdowej (w liniach rozgraniczających).

§ 4

Wykaz podlega wywieszeniu w tablicy ogłoszeń urzędu, we wszystkich miejscowościach gminy na okres 21 dni, oraz na stronie internetowej tutejszego urzędu.

§ 5

Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6-ciu tygodni od daty wywieszenia wykazu tj. od 1 lutego 2017r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w prasie lokalnej.

§ 6

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia będę sprawował osobiście a wykonanie powierzam podinspektorowi d/ s geodezji i gospodarki gruntami.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.