

ZARZĄDZENIE NR 0050.7.2022
WÓJTA GMINY KRZYŻANOWICE

z dnia 03. 01. 2022r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt. 6, art. 67 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXV/62/2009 z dnia 29 września 2009r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości:

Nr działki	KW	Położenie	Pow. działki w ha	Cena w zł (brutto)	Opis nieruchomości (zgodnie z ewidencją gruntów)	Uwagi
1	2	3	4	5	6	8
239	GL1R/00001039/6	Roszków a.m. 2	0,0080	3.936,00	RIIIa – grunt orny	Brak obciążeń

§ 2

- 1.Przedmiotem zbycia jest nieruchomość przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej jako działka nr 206/1 a.m. 2 w Roszkowie.
2. Szczegóły i warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 3

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzyżanowice, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 21 grudnia 2017r. Nr 0007.XXXVI.82.2017 (Dz. Urz. Województwa Śląskiego 2018 poz. 337) działka nr 239 a.m. 2 w Roszkowie znajduje się na terenach:

G 4 MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – usługowej;

G 4 KDD – tereny dróg publicznych klasy D – dojazdowa (w liniach rozgraniczających).

W/w działka znajduje się w granicach obszarów obejmujących tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

§ 4

Wykaz podlega wywieszeniu w tablicy ogłoszeń urzędu, we wszystkich sołectwach gminy na okres 21 dni, oraz na stronie internetowej tegoż urzędu.

§ 5

Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6-ciu tygodni od daty wywieszenia wykazu tj. od 3 stycznia 2022r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w prasie lokalnej.

§ 6

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia będę sprawował osobiście a wykonanie powierzam inspektorowi d/s geodezji i gospodarki gruntami.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy
Krzyżanowice
Grzegorz Utracki