

Uchwała Nr 0007.II.13.2014

Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 22 grudnia 2014 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyżanowice w granicach administracyjnych, z wyłączeniem terenu przedsięwzięcia „Zbiornik przeciwpowodziowy Racibórz Dolny na rzece Odrze w województwie śląskim (polder)”

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 roku, poz. 594, z późn. zm.¹), w związku z art.14 ust.1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 roku, poz. 647, z późn. zm.²)

Rady Gminy Krzyżanowice uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyżanowice w granicach administracyjnych, z wyłączeniem terenu przedsięwzięcia „Zbiornik przeciwpowodziowy Racibórz Dolny na rzece Odrze w województwie śląskim (polder)”.
2. Granice obszaru objętych planem, przedstawia załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzyżanowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

¹ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013r., poz. 645, poz. 1318, z 2014r., poz. 379 I 1072.

² zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012r., poz. 951, poz. 1445, z 2013r., poz. 21, poz. 405, poz. 1238 oraz z 2014r., poz.37, 1446, 768 i 379.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.Dz.U.2012.647, ze zm.):

„w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej „planem miejscowym”, z zastrzeżeniem ust. 6, gdzie ust. 6 stanowi, iż planu miejscowego nie sporządza się dla terenów zamkniętych”.

Planem miejscowym został objęty obszar gminy w granicach administracyjnych, z wyłączeniem terenu przedsięwzięcia „Zbiornik przeciwpowodziowy Racibórz Dolny na rzece Odrze w województwie śląskim (polder)”. Obecnie dla ww. obszaru obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzyżanowice w granicach administracyjnych, z wyłączeniem terenu planowanego zbiornika retencyjnego „Racibórz Dolny” (Uchwała Nr XLIV/22/2010 Rady Gminy Krzyżanowice, z dnia 24 czerwca 2010r., opublikowana w Dz. U. Woj. Śl. pod Nr 161, poz. 2642, z dnia 25 sierpnia 2010 r.).

Na zasadność objęcia ww. obszaru planem wskazują, w szczególności: złożone wnioski, w sprawie zmiany ww. obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (rozpatrzone przez Wójta Gminy na etapie sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyżanowice), uwarunkowania w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

Plan miejscowy, sporządzony dla ww. obszaru stanowić będzie akt prawa miejscowego, będący instrumentem realizacji polityki przestrzennej gminy, określonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyżanowice.

Biorąc powyższe pod uwagę, Wójt Gminy Krzyżanowice, uznał za uzasadnione przedstawienie Radzie Gminy Krzyżanowice, projektu przedmiotowej uchwały.

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY KRZYŻANOWICE Z DNIA



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM



TEREN WYŁĄCZONY Z GRANIC OPRACOWANIA PLANU,
TEREN "ZBIORNIKA PRZECIWPOWODZIOWEGO RACIBÓRZ
DOLNY NA RZECE ODRZE W WOJEWÓDZTWIE ŚLĄSKIM (POLDER)"



GRANICA GMINY KRZYŻANOWICE

SKALA 1:50 000

