

ZARZĄDZENIE NR 0050.151.2022
WÓJTA GMINY KRZYŻANOWICE

z dnia 22. 08. 2022r.

w sprawie: oddania w dzierżawę gruntu z przeznaczeniem na cele rekreacyjne

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXV/62/2009 z dnia 29 września 2009r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do dzierżawy na okres trzech lat pow. 1,0004 ha z nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krzyżanowice zapisanej w księdze wieczystej GL1R/00053610/2 w skład której wchodzi działki oznaczone geodezyjnie nr 315/1, 316, 317 a.m. 2 obręb Owsiszczce oraz w księdze wieczystej GL1R/00032646/0 w skład której wchodzi działka oznaczona geodezyjnie nr 314 a.m. 2 obręb Owsiszczce.
2. Ustalam czynsz roczny w wysokości 813,00 zł + podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%.
3. W pierwszym roku dzierżawy czynsz będzie płatny w wysokości proporcjonalnej do czasu trwania umowy w terminie do 31 października 2022r.
4. W kolejnych latach czynsz płatny będzie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Gminy Krzyżanowice.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krzyżanowice na okres 21 dni oraz zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Krzyżanowice w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3

W przypadku gdy o nieruchomość ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia będę sprawował osobiście a wykonanie powierzam inspektorowi d/s geodezji i gospodarki gruntami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

Wójt Gminy
Krzyżanowice
Grzegorz Utracki

Załącznik

do Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice Nr 0050.151.2022

z dnia 22. 08. 2022r.

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Krzyżanowice została przeznaczona do dzierżawy następujące nieruchomości, składające się z działek:

a)

- | | |
|--|-------------------------------|
| 1. Numer ewidencyjny nieruchomości | - 315/1 |
| 2. Położenie nieruchomości | - a.m. 2 Owsiszczce |
| 3. Numer księgi wieczystej | - KW nr GL1R/00053610/2 |
| 4. Powierzchnia działki | - 0,9051 ha |
| 5. Powierzchnia gruntu dzierżawnego | - 0,5378 ha |
| 6. Rodzaj użytku dzierżawionego | - Lz 0,3602 ha, Wsr 0,1776 ha |
| 7. Sposób zagospodarowania nieruchomości | - cele rekreacyjne |
| 8. Okres dzierżawy | - trzy lata |

b)

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Numer ewidencyjny nieruchomości | - 316 |
| 2. Położenie nieruchomości | - a.m. 2 Owsiszczce |
| 3. Numer księgi wieczystej | - KW nr GL1R/00053610/2 |
| 4. Powierzchnia działki | - 0,2480 ha |
| 5. Powierzchnia gruntu dzierżawnego | - 0,2207 ha |
| 6. Rodzaj użytku dzierżawionego | - Wsr 0,2207 ha |
| 7. Sposób zagospodarowania nieruchomości | - cele rekreacyjne |
| 8. Okres dzierżawy | - trzy lata |

c)

- | | |
|--|-------------------------------|
| 1. Numer ewidencyjny nieruchomości | - 317 |
| 2. Położenie nieruchomości | - a.m. 2 Owsiszczce |
| 3. Numer księgi wieczystej | - KW nr GL1R/00053610/2 |
| 4. Powierzchnia działki | - 0,1637 ha |
| 5. Powierzchnia gruntu dzierżawnego | - 0,1637 ha |
| 6. Rodzaj użytku dzierżawionego | - Wsr 0,1005 ha, Lz 0,0632 ha |
| 7. Sposób zagospodarowania nieruchomości | - cele rekreacyjne |
| 8. Okres dzierżawy | - trzy lata |

d)

- | | |
|--|-------------------------------|
| 1. Numer ewidencyjny nieruchomości | - 314 |
| 2. Położenie nieruchomości | - a.m. 2 Owsiszcze |
| 3. Numer księgi wieczystej | - KW nr GL1R/00032646/0 |
| 4. Powierzchnia działki | - 0,1422 ha |
| 5. Powierzchnia gruntu dzierżawnego | - 0,0782 ha |
| 6. Rodzaj użytku dzierżawionego | - Wsr 0,0663 ha, Lz 0,0119 ha |
| 7. Sposób zagospodarowania nieruchomości | - cele rekreacyjne |
| 8. Okres dzierżawy | - trzy lata |

Czynsz roczny w wysokości 813,00 zł + podatek od towarów i usług VAT
w wysokości 23%.

Wójt Gminy
Krzyżanowice
Grzegorz Utracki