

ZARZĄDZENIE NR 0050.150.2022
WÓJTA GMINY KRZYŻANOWICE
z dnia 22.08.2022r.

zmieniające Zarządzenie nr 0050.104.2022 z dnia 24.05.2022r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXV/62/2009 z dnia 29 września 2009r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządzam, co następuje:

§1

Dokonuje się zmiany w Zarządzeniu nr 0050.104.2022 Wójta Gminy Krzyżanowice z dnia 24.05.2022r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w następujący sposób:

§1 otrzymuje brzmienie

„1. Przeznacza się do sprzedaży:

Nr działki	Księga wieczysta	Położenie	Pow. działki w ha	Rodzaj użytku zgodnie z ewidencją gruntów	Cena w zł	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
578/2	GL1R/00044310/3	Zabelków a.m. 3	0,0217	Ps IV - 0,0105 B - 0,0102 R IIIb - 0,0010	10.416,00	Nakłady osób trzecich

Na przedmiotowym gruncie została wzniesiona część budynku mieszkalnego jednorodzinnego, podpiwniczonego z poddaszem użytkowym, w zabudowie wolnostojącej, która nie stanowi własności Gminy Krzyżanowice. Nakłady na budowę budynku poniosła osoba trzecia.”

§ 2

Pozostałe postanowienia Zarządzenia pozostają bez zmian.

§ 3

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia będzie sprawował osobiście a wykonanie powierzam inspektorowi d/s geodezji i gospodarki gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy
Krzyżanowice
Grzegorz Utracki

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszego Zarządzenia jest zmiana w Zarządzeniu nr 0050.104.2022 Wójta Gminy Krzyżanowice z dnia 24.05.2022r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży obejmującej działkę numer 578/2 a.m. 3 obręb Zabełków o powierzchni 0,0217 ha zapisanej w Księdze Wieczystej GL1R/00044310/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, w którym w wyniku omyłki pisarskiej błędnie wpisano cenę nieruchomości w wysokości 10.420,000 zł; prawidłowa wartość wynikająca z operatu szacunkowego biegłego, określającego aktualną wartość nieruchomości wynosi 10.416,00 zł.

W związku z powyższym podjęcie niniejszego zarządzenia jest zasadne.

Wójt Gminy
Krzyżanowice
Grzegorz Utracki