

**UCHWAŁA NR LVII/49/2023
RADY GMINY KRZYŻANOWICE**

z dnia 27 czerwca 2023 r.

w sprawie zatwierdzenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Gminy Krzyżanowice będących w posiadaniu PWK „Górna Odra” sp. z o.o. w latach 2023-2026”

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2023 r. poz. 537 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) na wniosek Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Górna Odra” sp. z o.o. w Tworkowie po weryfikacji dokonanej przez Wójta Gminy Krzyżanowice

**Rada Gminy Krzyżanowice
uchwala, co następuje**

§ 1. Zatwierdza się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Gminy Krzyżanowice będących w posiadaniu PWK „Górna Odra” sp. z o.o. w latach 2023-2026” stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzyżanowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Brunon Chrzibek

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU
I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I KANALIZACYJNYCH
NA TERENIE GMINY KRZYŻANOWICE
BĘDĄCYCH W POSIADANIU
PWK „GÓRNA ODRA” SP. Z O.O.
W LATACH 2023 ÷ 2026**

Tworów, marzec 2023 r.

1. Informacje ogólne o przedsiębiorstwie

Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne „Górna Odra” sp. z o.o. prowadzi działalność od 1 stycznia 2008r.

Rejestracja spółki nastąpiła w dniu 04.02.2008r. przez Sąd Rejonowy w Gliwicach X Wydział Gospodarczy KRS pod nr 0000297406.

Czas trwania spółki jest nieograniczony. Rokiem obrotowym jest rok kalendarzowy. Firma nie posiada oddziałów ani filii w innych miastach i państwach.

Spółka posiada numery identyfikacyjne NIP: 6391927111, REGON: 240807716. Kapitał początkowy wynosił 400.000 zł. Obecnie jest on na poziomie 2.545.000 zł (2.545 udziałów po 1.000 zł każdy).

Spółka została utworzona w celu świadczenia usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz podejmowania działań dotyczących budowy kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Krzyżanowice.

Od lutego 2014, w związku ze zmianą przepisów w zakresie gospodarki odpadami, spółka prowadzi składowisko odpadów w Tworkowie, przejęte od Gminy Krzyżanowice.

W marcu 2014r. spółka przejęła od gminy Krzyżanowice brygadę remontową, w której zatrudnionych było 5 pracowników i taki poziom zatrudnienia jest utrzymywany.

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę

Na terenie gminy Krzyżanowice spółka prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę na majątku użyczonym od gminy Krzyżanowice o wartości ok. 33,36 mln złotych oraz własnym wytworzonym w ramach prowadzonej działalności o wartości 1,30 mln zł, w tym 1,14 mln zł to koszt modernizacji sieci wodociągowej tranzytowej od Tworkowa do Bieńkowic. Odbiorcy są zaopatrywani w wodę z SUW Borucin (gmina Krzanowice). Dobra jakość wody z ujęć w Borucinie ogranicza znacznie koszty jej uzdatniania. Woda dostarczana jest systemem wodociągów oraz przepompowni o następującej charakterystyce:

1) Sieci tranzytowe i rozdzielcze:

- PCV 315 mm – 4.379 m
- PCV 225 mm – 4.507 m
- PCV 160 mm – 27.730 m
- PCV 110 mm – 35.027 m
- PCV 90 mm – 19.729 m
- PCV 63 mm – 565 m
- PE 225 mm - 756 m
- PE 160 mm - 910 m

2) Przyłącza wodociągowe:

- PE 32 – 45.505 m
- PE 40 – 19.746 m
- PE 50 – 2.163 m
- Stal 1” – 2” – kilkanaście niezainwentaryzowanych przyłączy w rejonie Tworkowa i Bieńkowic.

Sieć wodociągowa wyposażona jest również w instalację p.poż. poprzez zabudowanie 461 hydrantów, w tym w poszczególnych miejscowościach: Bieńkowice – 48, Bolesław – 25, Tworków – 95, Owsiszcze – 26, Nowa Wioska – 11, Krzyżanowice – 77, Roszków – 21, Rudyszwałd – 46, Zabelków – 47 i Chałupki – 65.

Na sieci wodociągowej zbudowane są 2 zbiorniki wody czystej w Nowej Wiosce o łącznej pojemności 400 m³, a także 2 zbiorniki wody na SUW Rudyszwałd o łącznej pojemności 300 m³, które w roku 2019 oraz 2020 zostały wyremontowane. Zbiorniki uszczelniono oraz wykonano nowe pokrycie papą. Wymieniono zawory pływakowe oraz drabinki i klapy zamykające na wykonane z metalu nierdzewnego.

W celu utrzymania odpowiedniego ciśnienia dostarczanej wody na sieci zabudowano 2 przepompownie, tj. przepompownię w Tworkowie w budynku PZHGP oraz przepompownię w Owsiszczach w szkole. Również SUW Rudyszwałd, od wybudowania w 2006r. sieci tranzytowej z Roszkowa do Rudyszwałdu, w trybie podstawowym pracuje jako przepompownia, natomiast w trybie awaryjnym jako stacja uzdatniania wody dla odbiorców w Chałupkach, Rudyszwałdzie i Zabelkowie.

Ponadto w miejscowości Owsiszcze, ze względu na występujące problemy z dostarczaniem wody, spowodowane ukształtowaniem terenu, w dwóch gospodarstwach domowych zabudowano zestawy hydroforowe.

Przepompownie w Tworkowie oraz w Rudyszwałdzie w latach 2006-2007 zostały wyposażone w system zdalnego monitoringu umożliwiający obserwowanie pracy przepompowni za pomocą telefonu komórkowego. Podobny system zabudowano w roku 2016 na zbiornikach na Wydal. W roku 2017 wykonano modernizację sterowania przepompowni w Owsiszczach. W roku 2022 wykonano system automatycznego zdalnego sterowania przepompownią wody na Hanowcu, która jest uruchamiana w zależności od poziomu wody w zbiornikach na Wydal.

Zaletą wprowadzanego systemu jest szybkie wychwytywanie zaburzeń pracy wodociągu, co korzystnie wpływa na utrzymanie ciągłości dostaw wody.

Zbiorowe odprowadzanie ścieków

Gmina Krzyżanowice posiada jedną aglomerację w zakresie gospodarki ściekowej o nazwie Aglomeracja Krzyżanowice, która została wyznaczona uchwałą Rady Gminy Krzyżanowice nr XIII/96/2019 z dnia 29.10.2019r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 6.11.2019r. pod poz. nr 7363. Obejmuje ona swym obszarem miejscowości Krzyżanowice i Tworków.

W celu realizacji zadań w tym zakresie w roku 2019 zlecono opracowanie koncepcji, która zakłada:

- wykonanie projektu i budowę własnej oczyszczalni ścieków w Tworkowie,
- wykonanie projektu i budowę zbiorczej kanalizacji sanitarnej w Tworkowie,
- budowę zbiorczej kanalizacji sanitarnej w Krzyżanowicach w oparciu o posiadaną dokumentację projektową, z odprowadzaniem ścieków do OŚ w Tworkowie.
- wykonanie projektu i budowę kanalizacji sanitarnej w Bieńkowicach.

W latach 2023 – 2026 planuje się wykonanie projektu i budowę oczyszczalni ścieków w Tworkowie oraz wykonanie dokumentacji projektowej kanalizacji zbiorczej w Tworkowie z częściową budową.

Analizując dzisiaj warunki można stwierdzić, że nie uda się skanalizować całej aglomeracji w wymaganym terminie. Ponadto budowa odcinka kanalizacji

z Krzyżanowic do Tworkowa znacznie podroży koszty budowy, a to znowu odbije się na cenie ścieków, która nie będzie akceptowalna. Sama miejscowość Krzyżanowice nie spełni wskaźnika

koncentracji na poziomie 120 osób/km sieci, a to oznacza, że budowa zbiorczego systemu nie jest tam opłacalna. Dlatego też należy podjąć działania w celu zmiany granic aglomeracji poprzez wyłączenie Krzyżanowic.

Składowanie odpadów

W lutym 2014r. spółka przejęła od Gminy Krzyżanowice prowadzenie składowiska odpadów w Tworkowie. Powodem była zmiana przepisów w zakresie gospodarki odpadami.

Brygada remontowa – świadczenie usług zewnętrznych

Brygada wykonuje większość zadań dotychczas zleczanych na zewnątrz, tj. głównie usuwanie awarii na sieci wodociągowej, pobieranie opłat za wodę, ale także wszelkie prace konserwacyjne na rzecz spółki (utrzymanie budynków, terenów zielonych, itp.). Świadczy także usługi na zewnątrz dla Gminnej Spółki Wodnej w zakresie konserwacji rowów gminnych. Wykonuje odpłatnie zadania dla Gminy Krzyżanowice, jak np. drobne remonty dróg, chodników, mycie wiat przystankowych, zabudowa znaków drogowych, obsługa imprez gminnych, zimowe utrzymanie dróg, itp.

Poza podstawową działalnością spółka świadczy także usługi remontowo-budowlane, usługi koparko-ładowarką oraz minikoparką, a także usługi w zakresie wywozu nieczystości płynnych. Zajmuje się również obsługą składowiska odpadów.

2. Podstawy prawne i zakres opracowania

Niniejszy „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie gminy Krzyżanowice, będących w posiadaniu PWK „Górna Odra” sp. z o.o.”, został opracowany w oparciu o wytyczne zawarte w Art. 21 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 2028 z późn. Zm.), zwanej dalej „ustawą”, takie jak:

- planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
- przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- sposoby finansowania planowanych inwestycji .
- planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

Plan uwzględnia uwarunkowania techniczne i ekonomiczne prowadzonej przez przedsiębiorstwo działalności, jest zgodny z warunkami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę, jest zbieżny z kierunkami rozwoju gminy Krzyżanowice oraz uwzględnia zapisy zawarte w Planie

Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzyżanowice zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Krzyżanowice Nr XXXVI.82.2017 z dnia 21.12.2017r. jak i określa sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych na obszarze aglomeracji Krzyżanowice wyznaczonej uchwałą Rady Gminy Krzyżanowice nr XIII/96/2019 z dnia 29.10.2019r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 6.11.2019r. pod poz. nr 7363.

Poniżej określono listę celów, które powinny być osiągnięte w wyniku realizacji Planu. Najważniejsze z nich to :

- pozyskanie nowych odbiorców poprzez rozbudowę sieci wodociągowej oraz budowę oczyszczalni ścieków wraz z kanalizacją sanitarną
- wzrost przychodów z działalności spółki z równoczesną optymalizacją kosztów jej działalności
- stałe podnoszenie poziomu jakości świadczonych usług.
- zapewnienie pewności i ciągłości dostaw wody i odbioru ścieków, spełniając wymogi wynikające z ustawy oraz następujących przepisów prawnych:
 - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 2233),
 - Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1973).

Podstawowym warunkiem, który musi być spełniony przez Plan jest to, by jego realizacja nie spowodowała nadmiernego wzrostu cen i opłat ustalonych w oparciu o koszty eksploatacji i utrzymania, amortyzacji, rat kapitałowych, odsetek od zaciągniętych kredytów i pożyczek. Dlatego, w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, w roku 2012 podjęto decyzję o wyłączeniu terenu gminy z dużej aglomeracji Racibórz oraz likwidacji małej aglomeracji Krzyżanowice-Bohumin, która nie spełniała podstawowych kryteriów wymaganych przy tworzeniu aglomeracji, co zostało zweryfikowane przez pracowników Urzędu Marszałkowskiego.

3. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych

Jak już wcześniej wspomniano, spółka na dzień dzisiejszy świadczy usługi na terenie gminy Krzyżanowice w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę, usług koparko-ładowarką, usług remontowo-budowlanych oraz prowadzi składowisko odpadów w Tworkowie. Pod koniec 2022r. rozpoczęła wykonywanie zimowego utrzymania dróg. W tym celu zakupiono ciągnik z osprzętem. Z początkiem 2023r. został zakupiony wóz asenizacyjny do ciągnika, którym od marca br. roku spółka będzie świadczyła usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych od mieszkańców gminy Krzyżanowice.

W zakresie usług wodociągowych spółka, w okresie objętym planem, skupi się głównie na realizacji zadań, które wynikają z art. 15 ustawy oraz studium uwarunkowań gminy, tj. na budowie urządzeń wodociągowych do terenów przewidzianych w planie oraz studium uwarunkowań gminy jako tereny, gdzie powstaną obiekty, do których funkcjonowania niezbędna jest woda z sieci wodociągowej.

Ze względu na utrzymujący się na dobrym poziomie rozwój budownictwa mieszkaniowego oraz usług, następować będzie stopniowe zwiększanie ilości świadczonych usług w zakresie zaopatrzenia w wodę, co obrazuje tabela nr 1.

Tab. nr 1. Planowany zakres usług w zakresie sprzedaży wody i odbioru ścieków systemem zbiorczym 2021-2024.

l.p.	WYSZCZEGÓLNIENIE	Lata realizacji			
		2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6
1.	Sprzedaż wody [m ³ /rok]	390.000	395.000	395.000	395.000

Kolejnym ważnym zadaniem czekającym spółkę w najbliższych latach jest gospodarka ściekowa. I tutaj w latach objętych planem przewiduje się wykonanie projektu oraz budowę OŚ w Tworkowie, gdzie początkowo ścieki będą dowożone wozami asenizacyjnymi. Równolegle wykonywany będzie projekt kanalizacji zbiorczej dla miejscowości Tworków i następnie jej budowa. Postęp prac uzależniony będzie od źródeł finansowania inwestycji.

Poza główną działalnością w ramach zbiorowego zaopatrzenia w wodę polegającą na jej dostarczaniu do ok. 3 tys. odbiorców, spółka świadczy jeszcze usługi dodatkowe, wynikające z jej branżowego charakteru i potrzeb rynkowych, które obejmują:

- kształtowanie rozwoju infrastruktury sieci wodociągowej na etapie uzgodnień branżowych i wydawanych warunków technicznych,
- wykonywanie wciniek do sieci wodociągowej,
- usuwanie, na zlecenie indywidualnych odbiorców, awarii przyłączy wodociągowych będących w ich posiadaniu,
- wykonywanie kompleksowych usług w zakresie budowy przyłączy wodociągowych,
- usługi wyłapywania i opieki nad bezdomnymi zwierzętami,
- usługi zimowego utrzymania dróg,
- od marca 2023r. opróżnianie zbiorników bezodpływowych na terenie Gminy Krzyżanowice z wywozem do OŚ w Bojanowie lub Raciborzu, a następnie do OŚ w Tworkowie po jej wybudowaniu.

4. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach.

Zadania rozwojowo-modernizacyjne mają na celu ograniczenie zdarzeń losowych, takich jak awarie, a co za tym idzie, zapewnienie ciągłości dostaw wody do odbiorców. Również ważną rolę odgrywa czas, w jakim dowiadujemy się o nieprawidłowościach w funkcjonowaniu wodociągu. Dlatego ważnym jest system pozwalający na szybkie uzyskanie informacji. Na terenie gminy Krzyżanowice pozostaje tylko przepompownia wody w Owsiszcach, która nie jest objęta zdalnym monitoringiem.

Na terenie gminy Krzyżanowice planuje się następujące zadania w tym zakresie:

- a) modernizacja systemu zarządzania dystrybucją wody – w ramach tego zadania planuje się zabudowę systemu monitorującego na przepompowni w Owsiszczach, znajdującej się w budynku szkoły.
- b) konserwacja sieci p.poż – przegląd sieci oraz konserwacja urządzeń wraz z wymianą uszkodzonych elementów. Zadanie ma na celu utrzymanie niezawodności hydrantów p.poż. w sytuacjach, gdy występuje konieczność ich użycia
- c) sukcesywna wymiana elementów stalowych w przyłączach – ma to na celu ograniczenie strat wody i zabezpieczenie przed szkodami powstałymi w wyniku zalania piwnic
- d) wymiana wodomierzy – zapewnienie prawidłowości naliczania ilości pobranej wody, a co za tym idzie racjonalizacji jej zużycia,
- e) bieżące usuwanie awarii – zaraz po otrzymaniu sygnału z systemu monitoringu lub od odbiorców wody przystąpienie do usunięcia awarii przez zewnętrzną firmę specjalistyczną i zastąpienie zużytych elementów nowymi, co ma zapobiegać awariom w przyszłości i ograniczać starty wody
- f) Likwidacja studni S-5 w Zabełkowie – po wykonaniu tranzytu wodociągowego Roszków – Rudyszwałd studnia nie jest wykorzystywana ze względu na złą jakość wody i jej znikomą wydajność. Natomiast jej utrzymywanie generuje koszty wynikające z realizacji pozwolenia wodnoprawnego.
- g) Wykonanie systemu dezynfekcji wody na SUW Rudyszwałd – zapewnienie odpowiedniej jakości wody.

Nakłady, terminy realizacji oraz sposób finansowania powyższych zadań zawarte są w tabeli nr 2.

Tab. nr 2. Nakłady, terminy realizacji oraz sposób finansowania zadań modernizacyjnych w latach 2023 – 2026.

l.p.	Nazwa zadania	Dane techniczne	Ilość wykonania (m, szt.)	Uzasadnienie realizacji zadania	Przewidywany koszt [zł]	Źródła finansowania	Nakłady w poszczególnych latach			
							2023	2024	2025	2026
1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Modernizacja systemu zarządzania dystrybucją wody – przepompownia w Owsiszczech	Sterownik z modemem umożliwiającym komunikację przez telefon komórkowy	1 szt.	Stały zdalny monitoring pracy wodociągu	7.000	Środki własne	0	7.000	0	0
2.	Przegląd i utrzymanie w gotowości sieci p.poż	hydranty Ø80 zasuw Ø80	468 szt. 468 szt.	Zapewnienie zabezpieczenia p.poż	24.000	Środki własne	8.000	6.000	5.000	5.000
3.	Wymiana elementów stalowych w przyłączach	Przyłącza PE 63-32 ze stalowymi elementami	40 szt.	Uniknięcie strat wody a także zalania piwnic	20.000	Środki własne	5.000	5.000	5.000	5.000
4.	Wymiana wodomierzy	½ ", ¾ " i większe	2.800	Zapewnienie prawidłowości działania	260.000	Środki własne	65.000	65.000	65.000	65.000
5.	Bieżące usuwanie awarii		wg potrzeb	Zapewnienie ciągłości dostaw wody	400.000	Środki własne	100.000	100.000	100.000	100.000
6.	Likwidacja studni S-5	Wydajność 12m³/h, Zła jakość wody	1	Uniknięcie kosztów związanych z utrzymaniem	20.000	Środki własne	20.000	0	0	0
7.	Wykonanie systemu dezynfekcji wody na SUW Rudyszwałd	Studnia z przepływomierzem chlorator	1 kpl.	Zapewnienie wody o odpowiedniej jakości	45.000	Środki własne	45.000	0	0	0
RAZEM (netto)					776.000,00	Środki własne	243.000	183.000	175.000	175.000

5. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody.

Przedsiębiorstwo prowadzi szereg działań mających na celu racjonalizację zużycia wody, z których najważniejsze to:

- a) wymiana wodomierzy głównych na wodomierze o średnicach odpowiadającym rzeczywistym wielkościom rozbioru wody w przyłączonym obiekcie.
- b) systematyczna wymiana wodomierzy, które utraciły ważne cechy legalizacyjne na wodomierze o wyższej klasie dokładności. W roku 2020, ze względu na panującą pandemię, wymieniono niewielką ilość wodomierzy. Od roku 2022 trwa regularna wymiana wodomierzy.
- c) wymiana uszkodzonych nieszczelnych hydrantów i zasuw,
- d) prowadzenie ciągłego monitoringu pracy obiektów dystrybucji wody,
- e) bieżąca windykacja należności.

6. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach i sposoby ich finansowania

Nakłady inwestycyjne w gminie Krzyżanowice związane są z rozbudową sieci wodociągowej do nowych terenów przewidzianych w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową lub działalność gospodarczą, ale przede wszystkim z gospodarką ściekową, gdzie zgodnie z opracowaną koncepcją będzie zaprojektowana i wybudowana kanalizacja oraz OŚ w Tworkowie.

Nakłady, terminy realizacji oraz sposób finansowania zadań inwestycyjnych zawarto w tabeli nr 3.

Tab. nr 3. Nakłady, terminy realizacji oraz sposób finansowania zadań inwestycyjnych w latach 2023 -2026

l.p.	Nazwa zadania (wg powyższej numeracji)	Dane techniczne Ilość wykonania (m, szt.)	Powód realizacji zadania	Przewidywan y koszt [zł]	Źródła finansowania	Lata realizacji			
						2023	2024	2025	2026
1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Przebudowa sieci wodociągowej na działce nr 1675/2, ul. Kwiatowa w Tworkowie	Sieć PE100 PN10 Dz – 110 mm dł. 48 m	Kolizja z planem zagospodarowania działki	10.000	Środki własne	własne 10.000	0	0	0
2.	Przebudowa sieci wodociągowej przy ul. Moniuszki/Akacjowa w Krzyżanowicach	Sieć PE100 PN10 Dz - 63 mm dł. 30 m	Usunięcie przeszkody ograniczającej zamiar zagospodarowania działki budowlanej	12.000	Środki własne	własne 12.000	0	0	0
3	Rozbudowa sieci wodociągowej w Krzyżanowicach pomiędzy ul. Mickiewicza i ul. Wyzwolenia (dz. nr 751; 754/6)	Sieć PE100 PN10 Dz – 110 mm dł. 135 m	Zapewnienie wody na terenach budowlanych	21.000	Środki własne	własne 21.000	0	0	0
4	Przebudowa sieci wodociągowej w Tworkowie przy ul. Parkowej na dz. nr 804	Sieć PE100 PN10 Dz - 225 mm dł. 66 m	Kolizja z planem zagospodarowania działki	13.200	Środki własne	własne 13.200	0	0	0
5	Przebudowa sieci wodociągowej w Tworkowie przy ul. Głównej na dz. nr 2015/5	Sieć PE100 PN10 Dz - 225 mm dł. 45 m	Kolizja z planem zagospodarowania działki	10.000	Środki własne	własne 10.000	0	0	0
6	Wymiana przyłączy wodociągowych przy ul. Piaskowej w Tworkowie	42 szt. Ø32 mm 1 szt. Ø40 mm 1 szt. Ø50 mm Łączna dł. 531 m	Ograniczenie strat wody oraz zapewnienie ciągłości dostaw wody o odpowiedniej jakości	323.045	Środki własne z podwyższenia kapitału spółki	własne 23.045	Własne (wkład Gminy) 100.000	Własne (wkład Gminy) 100.000	Własne (wkład Gminy) 100.000
7	Wymiana przyłączy wodociągowych przy ul. Bończyka w Tworkowie	27 szt. Ø32 mm 3 szt. Ø50 mm Łączna dł. 530 m	Ograniczenie strat wody oraz zapewnienie ciągłości dostaw wody o odpowiedniej jakości	246.715	Środki własne z podwyższenia kapitału spółki	własne 16.715	własne 30.000	Własne (wkład Gminy) 100.000	Własne (wkład Gminy) 100.000

l.p.	Nazwa zadania (wg powyższej numeracji)	Dane techniczne Ilość wykonania (m, szt.)	Powód realizacji zadania	Przewidywan y koszt [zł]	Źródła finansowania	Lata realizacji			
						2023	2024	2025	2026
1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8	Projekt i budowa oczyszczalni ścieków w Tworkowie (w systemie „Zaprojektuj i wybuduj” *)	Przepustowość – 1200 m ³ /d	Zapewnienie odpowiedniego gospodarowania ściekami na terenie gminy	20.182.000,0 0	Wkład gminy na podwyższenie kapitału spółki, Środki zewnętrzne na poziomie ok. 70%	0	10.182.000,00 w tym zewnętrzne 7.127.400,00 Własne (wkład Gminy + pożyczka) 3.054.600,00	10.000.000,00 w tym zewnętrzne 7.000.000,00 zł własne (wkład Gminy + pożyczka) 3.000.000,00 zł	0
9	Projekt i budowa kanalizacji sanitarnej w Tworkowie (w systemie „Zaprojektuj i wybuduj” *)	Sieć grawitacyjna Ø150 – 3.900 m Ø200 – 11.637 m Ø250 – 2.860 m Ø300 - 305 m Ø350 - 700 m Sieć ciśnieniowa Ø150 - 400 m Ø63 - 530 m	Zapewnienie odpowiedniego gospodarowania ściekami na terenie gminy	26.590.000,0 0 z tego w ramach niniejszego planu 11.226.000,0 0	Wkład gminy na podwyższenie kapitału spółki, Środki zewnętrzne na poziomie ok. 70%	0	590.000,00 w tym zewnętrzne 413.000,00 Własne (wkład Gminy) 177.000,00	5.318.000,00 w tym zewnętrzne 3.722.600,00 Własne (wkład Gminy + pożyczka) 1.595.400,00	5.318.000 w tym zewnętrzne 3.722.600,00 Własne (wkład Gminy + pożyczka) 1.595.400,00
10	Zakup samochodów asenizacyjnych	Cysterna o poj. 8 m ³ –1 szt. Cysterna o poj. 4 m ³ –1 szt.	Dowóz ścieków na OŚ z terenów nieskanalizowany ch.	650.000,00	Wkład gminy Środki zewnętrzne na poziomie ok. 70%	0	0	400.000,00 w tym: zewnętrzne 280.000,00 Własne (wkład Gminy) 120.000,00	250.000,00 w tym zewnętrzne 175.000,00 Własne (wkład Gminy) 75.000,00
11	Projekt i budowa zbiornika do gromadzenie ścieków przed wywozem na oczyszczalnię pochodzących z budynków przy ul. Granicznej w Rudyszwałdzie	Zbiornik o pojemności – 50 m ³ Sieć dz-200 mm doprowadzająca ścieki do zbiornika o dł. 120 m	Oddanie do użytkowania sieci kanalizacyjnej wybudowanej w 2009r.	250.000,00	Wkład gminy na podwyższenie kapitału spółki, Środki zewnętrzne na poziomie ok. 70%	0	0	50.000,00 w tym: zewnętrzne 35.000,00 Własne (wkład Gminy) 15.000,00	200.000,00 w tym: zewnętrzne 140.000,00 Własne (wkład Gminy) 60.000,00
RAZEM						Razem: 105.960,00	Razem: 10.772.000,00 w tym: zewnętrzne 7.540.400,00 wkład Gminy 3.231.600,00	Razem: 15.768.000,00 w tym: zewnętrzne 11.037.600,00 wkład Gminy 4.730.400,00	Razem: 5.768.000,00 w tym: zewnętrzne 4.037.600,00 Wkład gminy 1.730.400,00
*) zadanie zostanie zrealizowane pod warunkiem pozyskania środków zewnętrznych									

7. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

Plan w pierwszej kolejności przewiduje wybudowanie oczyszczalni ścieków w Tworkowie. Planuje się tak zaprojektować przepustowość oraz technologię OŚ, aby mogła też funkcjonować tylko w oparciu o ścieki dowożone, co pozwoli po jej wybudowaniu na oczyszczanie ścieków dowożonych wozami asenizacyjnymi z terenu aglomeracji jak i spoza.

Kolejnymi etapami będzie sukcesywna rozbudowa zbiorczej kanalizacji sanitarnej w miarę dostępnych środków finansowych, głównie zewnętrznych, począwszy od miejscowości Tworków. Przewiduje się również korektę aglomeracji poprzez wyłączenie miejscowości Krzyżanowice.

8. Przewidywane efekty planu

Niniejszy Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych została sporządzony na podstawie danych i informacji będących aktualnie w posiadaniu przedsiębiorstwa. Dokument ten jest planem otwartym i w miarę potrzeby powinien być modyfikowany, szczególnie w sytuacji pogorszenia się sytuacji gospodarczej szczególnie znaczących kontrahentów, co może mieć wpływ na sytuację ekonomiczną przedsiębiorstwa. Plan również może być korygowany w przypadku zmian rzeczowych, kosztowych lub czasowych uzasadniających taką konieczność.

Przy zapewnieniu źródeł i wartości finansowania na poziomie określonym w tab. nr 2 i 3, zrealizowanie planu zapewni osiągnięcie zamierzonych celów, a mianowicie :

- rozwiązanie problemu gospodarki ściekowej na terenie aglomeracji Krzyżanowice,
- pozyskanie nowych odbiorców w rejonach dotychczas nieuzbrojonych,
- zwiększy bezpieczeństwo bezawaryjnej pracy urządzeń i sieci wodociągowej,
- umożliwi utrzymanie standardów jakościowych świadczonych usług na właściwym poziomie,
- wzrost zadowolenia mieszkańców z jakości świadczonych usług,
- pozwoli na utrzymanie przyrostu opłat za wodę na wymaganym minimalnym poziomie,
- odtworzenie sieci wodociągowej;
- ograniczenie technicznej degradacji sieci;
- podniesienie wartości Spółki;

Podjęcie realizacji zadań inwestycyjnych zawartych w Planie wymaga uchwalenia go przez Radę Gminy Krzyżanowice.

Uzasadnienie

Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne „Górna Odra” sp. z o.o. złożyło Wójtowi gminy Krzyżanowice wniosek o zatwierdzenie „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Gminy Krzyżanowice będących w posiadaniu PWK „Górna Odra” sp. z o.o. w latach 2023-2026”. Zgodnie z art. 21 ust. 4a ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2023r poz. 537 ze zm.) Plan został przesłany do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach w celu zaopiniowania. Opinia została wydana w dniu 30 maja 2023r. znak sprawy: GL.RZT.76.22.2023 i nie ma charakteru wiążącego dla Wójta Gminy Krzyżanowice. Po analizie w/w planu, zgodnie z art. 21 ust. 3 w/w ustawy, przedstawiamy Radzie Gminy Krzyżanowice do zatwierdzenia.